

Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary

vyhlašují záměr pronájmu

- části pozemku p.č. 2289/1 (ostatní plocha) Smetanovy sady o výměře 2 m² na trase tvořené písčovitými (mlatovitými) cestami v k.ú. Karlovy Vary, obec a okres Karlovy Vary, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 8068, označené jako část „A“, **za minimální nájemné ve výši 100,- Kč/m²/den bez DPH;**

to vše na dobu určitou od 01.04.2026 do 31.10.2026, za účelem umístění zmrzlinového prodejního stánku s doporučeným provozem každý den v době od 07:00 do 22:00 hodin, formou

„Výběrového řízení – uzavřenou výzvou“

Kritéria pro výběr nájemce:

- výše nabídnutého nájemného za m² a den bez DPH s váhou tohoto kritéria **100 %;**

Podmínkou účasti v tomto výběrovém řízení je, že zájemce nesmí být dlužníkem Lázeňských lesů a parků Karlovy Vary, příspěvkové organizace.

Další podmínky výběrového řízení:

- 1) uchazeč musí disponovat mobiliářem a zařízením sloužícím k výkonu podnikatelské činnosti v rámci zabezpečení prodeje zmrzliny,
- 2) uchazeč je v rámci poptávky povinen spolu s nabídkou předložit fotodokumentaci prodejního stánku,
- 3) uchazeč je v rámci poptávky povinen doložit oprávnění k provozování podnikatelské činnosti,
- 4) uchazeč si zajistí vlastní nádobu na směsný odpad,
- 5) budoucí nájemce po ukončení doby nájmu odstraní vlastní mobiliář a zařízení na svůj náklad maximálně do 7 dnů,
- 6) případný podnájem plochy další osobě je možný pouze se souhlasem pronajímatele,

Nabídky o pronájem musí být doručeny nejpozději do 27.3.2026 do 11:00 hod na emailovou adresu: podatelna@llpkv.cz

Nabídky podané emailem budou obsahovat:

- **Žádost** (včetně údajů zda je žadatelem právnická osoba nebo fyzická osoba, s uvedením kontaktní osoby včetně telefonického či e-mailového spojení) **s označením konkrétní plochy („A“ Smetanovy sady).**
- **Nabízené nájemné za m² a den bez DPH.**
- **„Čestné prohlášení“** žadatele, že Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, příspěvková organizace, Finanční úřad a Správa sociálního zabezpečení, nemá vůči žadateli, nebo jeho společnosti žádné pohledávky po splatnosti (tiskopis – příloha k výzvě).

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odstoupit od tohoto výběrového řízení, případně toto výběrové řízení zrušit.

Výsledky výběrového řízení budou oznámeny písemně.

Ing. Bc. Stanislav Dvořák
ředitel příspěvkové organizace

Přílohy:
Čestné prohlášení
Zákres jednotlivých ploch